



**ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΒΕΛΙΓΡΑΔΙ**

Γραφείο Οικονομικών & Εμπορικών Υποθέσεων

Strahinjica Bana 76, 11000 Belgrade

Τηλ.: +381 11 322-23-38, +381 11 323-15-77

Fax: +381 11 324-92-15

[e-mail:ecocom-belgrade@mfa.gr](mailto:ecocom-belgrade@mfa.gr)

*Δελτίο οικονομικών - επιχειρηματικών εξελίξεων
Φεβρουάριος 2018*

- **ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ SAVA CENTER ΜΕΧΡΙ 20 ΜΑΡΤΙΟΥ.** Η προθεσμία υποβολής αίτησης για κοινή επιχείρηση στις ανασυγκρότηση και τη διαχείριση του κέντρου Sava (πρώτη φάση) έχει παραταθεί μέχρι τις 20 Μαρτίου. Η αρχική προθεσμία υποβολής αιτήσεων έληξε στις 31 Ιαν. και η δεύτερη φάση της δημόσιας πρόσκλησης θα παραταθεί ανάλογα. Στην πρώτη φάση, σύμφωνα με το σχέδιο, οι εταίροι πρέπει να προσκομίσουν την κατάλληλη απόδειξη ότι αυτοί πληρούν τις προϋποθέσεις, και στη δεύτερη, εκείνοι που πληρούν τους όρους, όπως αξιολογούνται από την Κατάταξη Επιτροπή, πρέπει να παρουσιάσουν την οικονομική προσφορά, δηλαδή το ποσό που σχεδιάζουν να επενδύσουν στην ανασυγκρότηση του Sava Center, ένα δεκαετές επιχειρηματικό σχέδιο και το σχέδιο ανασυγκρότησης.
- **Οριστικός διακανονισμός μεταξύ της Σερβίας και του Ομίλου Μυτιληναίος.** Ο διακανονισμός της αποζημίωσης των 40 εκατ. δολαρίων που θα καταβάλει η σέρβικη κυβέρνηση στον Όμιλο Μυτιληναίος υπεγράφη από τον Σέρβο υπουργό Οικονομίας Goran Knežević, τον υπουργό Μεταλλείων και Ενέργειας της χώρας Aleksandar Antić και την εκπρόσωπο της Μυτιληναίος. Η σερβική κυβέρνηση πρότεινε και η Μυτιληναίος αποδέχθηκε, η αποζημίωση να καταβληθεί σε 4 άτοκες τριμηνιαίες δόσεις, η τελευταία δε το Δεκέμβριο του 2018. Με τον τρόπο αυτό, τα δυο μέρη έλυσαν οριστικά ένα πρόβλημα 15 ετών, ενώ δημιουργούνται όλες οι προϋποθέσεις για τη σύντομη επενδυτική επαναφορά της Μυτιληναίος στη σερβική αγορά. Σημειώνεται πως η Μυτιληναίος είχε συνεργαστεί από το 1996 στον τομέα της εμπορίας μετάλλων με τη σερβική εταιρεία RTB Bor, η οποία αποτελεί παγκοσμίως ένα από τα μεγαλύτερα μεταλλουργικά και μεταλλευτικά συγκροτήματα εξόρυξης και παραγωγής χαλκού και ελέγχεται από το σερβικό Δημόσιο. Το έτος 2004, η RTB Bor άρχισε να μην εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της προς τη Μυτιληναίος ενώ πάγωσε τις αποπληρωμές της σε χρήμα και μέταλλο, παρότι είχε εις χείρας της σημαντικές προκαταβολές και προχρηματοδότηση για κεφάλαιο κίνησης από τη Μυτιληναίος όπως και μετάλλευμα χαλκού ιδιοκτησίας της Μυτιληναίος προς επεξεργασία. Παράλληλα, η σερβική κυβέρνηση έλαβε μία σειρά νομοθετικών και διοικητικών

μέτρων με τα οποία στην ουσία επικύρωσε την αθέτηση των υποχρεώσεων της κρατικής επιχείρησης, απαγορεύοντας την πληρωμή παλαιών υποχρεώσεων χωρίς προηγούμενη άδεια της κυβέρνησης, καθώς και την αναγκαστική εκτέλεση εκ μέρους των δανειστών για την ικανοποίηση των απαιτήσεών τους. Η Μυτιληναίος άσκησε αγωγή κατά του σερβικού κράτους ενώπιον διαιτητικού δικαστηρίου που συγκροτήθηκε με επιδιαιτητή τον Γερμανό Klaus Sachs και διαιτητές τον Αμερικανό Doak Bishop και τον Σέρβο Mirko Vasiljevic. Το Διεθνές Δικαστήριο έκρινε ότι η Σερβία με μία σειρά νομοθετικών μέτρων από το έτος 2004 μέχρι το 2012, θέτοντας υπό νομοθετική ασυλία την RTB Bor, με το πρόσχημα της αναδιάρθρωσης/ιδιωτικοποίησης που ποτέ δεν συνέβη, αφενός εμμέσως απαλλοτρίωσε την επένδυση της Μυτιληναίος χωρίς αποζημίωση, αφετέρου διέψευσε τη νόμιμη και εύλογη προσδοκία της ως επενδυτή να τύχει δίκαιης μεταχείρισης από το σερβικό κράτος. Με τον τρόπο αυτό, το σερβικό κράτος παραβίασε τις διεθνείς του υποχρεώσεις από τη διακρατική σύμβαση έναντι της Ελλάδας και της Μυτιληναίος. Η αποζημίωση που επιδικάσθηκε στη Μυτιληναίος ανήλθε στα 40 εκατ. δολάρια ΗΠΑ και ο διακανονισμός της υπογράφηκε σήμερα στο Βελιγράδι.

• Η Υπουργός Κατασκευών, Μεταφορών & Υποδομών της Σερβίας κα Μιχαΐλοβιτς συναντήθηκε με τον Τούρκο Πρέσβη στο Βελιγράδι Tanju Bilgic στις 2 Φεβρουαρίου προκειμένου να συζητήσουν την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Βελιγράδι- Σαράγεβο. Η Μιχαΐλοβιτς δήλωσε ότι η κυβέρνηση θα σχηματίσει κοινή ομάδα εργασίας την επόμενη εβδομάδα, ώστε το έργο να εκτελεσθεί το συντομότερο δυνατόν και τόνισε ότι η Σερβία είναι έτοιμη να κατασκευάσει δύο τμήματα του αυτοκινητόδρομου από το Βελιγράδι στο Σαράγεβο. "Η Σερβία είναι έτοιμη να κατασκευάσει δύο τμήματα του δρόμου, α 60 χλμ. Από Rozega προς Kotroman, η οποία επεκτείνει την υπάρχουσα διαδρομή του Διαδρόμου 11 και ένα 21- χιλιόμετρο που συνδέει τη Σρέμσκα Μιτρόβιτσα και την Bijeljina", δήλωσε η υπουργός. Είπε ότι είναι σημαντικό ότι η Σερβία, η Βοσνία και

Ερζεγοβίνη και η Τουρκία να συνεργαστούν για την υλοποίηση αυτού του σημαντικού περιφερειακού σχεδίου. Το πρώτο βήμα στην υλοποίηση του έργου, είτε, η την ολοκλήρωση της τεκμηρίωσης του έργου, ακολουθούμενη από συζήτηση για τον τρόπο χρηματοδότησης. Ο Πρέσβης κ. Bilgic ανακοίνωσε επίσκεψη στη Σερβία από τεχνική αντιπροσωπεία από την Τουρκία η οποία θα επανεξετάσει την τεκμηρίωση του έργου για τον μελλοντικό αυτοκινητόδρομο.

- **Ο υπουργός περιβάλλοντος κ.Goran Trivan τόνισε 'ότι μεταξύ 150.000 και 200.000 τόνων επικίνδυνων τα απόβλητα παράγονται στη Σερβία ετησίως, το μεγαλύτερο μέρος των οποίων δεν έχει υποστεί επεξεργασία λόγω έλλειψης επαρκών εγκαταστάσεις.** Σε συνέντευξη του στην έκδοση της 4ης Φεβρουαρίου στην καθημερινή εφημερίδα «Πολιτική» είπε ότι τα απόβλητα χωρίστηκαν σε κοινόχρηστα, εκ των οποίων υπήρχαν λιγότερα και βιομηχανικά, τα οποία περιλάμβαναν επίσης επικίνδυνα απόβλητα. Είπε επίσης ότι η έρευνα που διεξάγεται από το Υπουργείο Προστασίας του Περιβάλλοντος το 2014 είχε δείξει ότι υπήρχαν 70 θέσεις όπου είχαν βιομηχανικά απόβλητα ρυπανθεί στη Σερβία. Ο υπουργός επεσήμανε ότι υπήρξε έλλειψη σε επιθεωρητές στη Σερβία, και γι 'αυτό 180 νέες θέσεις εργασίας έχουν ανοίξει στην περιοχή.

- **Αύξηση του εξωτερικού εμπορίου της Σερβίας.** Το συνολικό εξωτερικό εμπόριο στη Δημοκρατία της Σερβίας για την περίοδο Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2017 ανήλθε σε:
 - 38.939,1 εκατ. Δολάρια ΗΠΑ - αύξηση 15,3% σε σύγκριση με την ίδια περίοδο του 2016,
 - 34.465,7 εκατ. Ευρώ - δηλαδή αύξηση 13,0% σε σύγκριση με την ίδια περίοδο του 2016. Η αξία των εξαγωγών ανήλθε σε 16.992,4 εκατ. Δολάρια, αύξηση 14,2% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, ενώ η αξία των εισαγωγών ανήλθε σε 21.946,7 εκατ. USD, αύξηση 16,1% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι. Εκφραζόμενη σε ευρώ, η αξία των εξαγωγών ανήλθε σε 15.047,1 εκατ. Ευρώ, ήτοι αύξηση κατά 12,0%, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Η αξία των εισαγωγών ανήλθε σε 19.418,6 εκατ.

Ευρώ, ήτοι αύξηση κατά 13,8% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Το έλλειμμα ανήλθε σε 4.954,2 εκατ. Δολάρια ΗΠΑ, δηλαδή αύξηση 23,4% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Το έλλειμμα εκφρασμένο σε ευρώ ανήλθε σε 4.371,5 εκατ. Ευρώ, δηλαδή αύξηση 20,2% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Ο λόγος εξαγωγών - εισαγωγών ήταν 77,4% και ήταν χαμηλότερος σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, όταν ήταν 78,8%. Τα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης αντιπροσωπεύουν το 64,0% του συνολικού εξωτερικού εμπορίου. Σε ότι αφορά τις διμερείς εμπορικές συναλλαγές και σύμφωνα με τα πλέον πρόσφατα στοιχεία της σερβικής στατιστικής Υπηρεσία, οι εξαγωγές ης Ελλάδας προς Σερβία (για την περίοδο Ιανουαρίου-Δεκεμβρίου 2017) παρουσίασαν αύξηση 9,8% αντίστοιχα. Αναλυτικότερα :

Διμερές Εμπόριο Σερβίας –Ελλάδος (Ιανουάριος-Δεκέμβριος 2017) σε <u>εκατ. δολ</u> ¹							
Εξαγωγές (από Σερβία προς Ελλάδα)		Εισαγωγές (Ελλάδα από Σερβία)		% επί του συνόλου των σερβικών εξαγωγών		% επί του συνόλου των σερβικών εισαγωγών	
2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
133,2	162,1	260,8	286,4	1,0	1,1	1,5	1,5

- **Διάσκεψη για την αγορά ακινήτων και την ανάπτυξη των υποδομών στη Σερβία** (Βελιγράδι, 21/2/2018). Χαιρετισμούς και σύντομες παρουσιάσεις απεύθυναν η κα Zorana Mihajlovic (Υπουργός Κατασκευών, Μεταφορών & Υποδομών), η Πρόεδρος του Ισραήλ κα Alona Fisher-Kamm και ο κ. Συμεών Τσομόκος, Πρόεδρος του Ελληνο-Σερβικού Επιμελητηρίου. Η κα Mihajlovic παρουσίασε τα κίνητρα τα οποία καθιστούν την αγορά ακινήτων και κατασκευών στη Σερβία ιδιαίτερα ελκυστική για ξένους επενδυτές. Η κα

¹ Στοιχεία από Στατιστική Υπηρεσία Σερβίας

Μιhajλονιc τόνισε ότι ο μέσος χρόνος έκδοσης οικοδομικών αδειών στη Σερβία είναι τώρα έξι ημέρες, ενώ στους επόμενους μήνες η διαχείριση της γης και το κτηματολόγιο θα απλοποιηθούν και θα ψηφιοποιηθούν. Επίσης, η Υπουργός σημείωσε ότι η κυβέρνηση έχει κάνει πολλά στον τομέα των κατασκευών και ο κύριος στόχος είναι να ενισχυθεί το μερίδιο του κατασκευαστικού τομέα στο ΑΕΠ κατά τα επόμενα δύο χρόνια. Ήδη το μερίδιο αυτό έχει φθάσει σήμερα το 5,1% από 4,4% πριν από δύο χρόνια ενώ ο στόχος είναι να φθάσει τουλάχιστον το 7%. Η Πρέσβυς του Ισραήλ εξήρε τις ευκαιρίες που παρουσιάζει η σερβική αγορά, ενώ έκανε μια ιστορική αναδρομή στους λόγους που οι ισραηλινές εταιρείες κατέχουν τη μερίδα του λέοντος στην αγορά κατασκευών και ακινήτων στο Βελιγράδι. Οι λόγοι αυτοί έχουν να κάνουν κυρίως με την ανάγκη διεξόδου για ισραηλινούς επιχειρηματίες σε χώρες και αγορές με εγγύτητα τόσο γεωγραφική αλλά και πολιτισμική. Η Σερβία είναι μια τέτοια χώρα και παράλληλα παρουσιάζει πολλές προοπτικές.

- ***Ο Υπουργός Καινοτομίας και Καινοτομίας της Σερβίας Τεχνολογική Ανάπτυξη κ. Nenad Popovic και ο υπουργός Οικονομίας της Ρωσίας Μαξίμ Όρτσκιν συναντήθηκαν στις 13 Φεβρουαρίου για να συζητήσουν τη διμερή συνεργασία στον τομέα της ψηφιακοποίησης.*** Ο Πόποβιτς και ο Οreshkin υπογράμμισαν τη σημασία της συνεργασίας για την ανάπτυξη "έξυπνων πόλεων". Ο Ποπόβιτς ανέφερε ότι η Σερβία βασίστηκε σε μεγάλο βαθμό στην εμπειρία της Ρωσίας στην ανάπτυξη της καινοτομίας και της ψηφιακής οικονομίας και ότι ελπίζει αυτή η συνεργασία θα συνεχισθεί. Ο υπουργός πρόσθεσε ότι η Σερβία ήθελε να προσελκύσει πολλές ρωσικές εταιρείες υψηλής τεχνολογίας και ότι ήταν "διατεθειμένος να τους προσφέρει τις καλύτερες δυνατές προϋποθέσεις.